

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МЯСНИКОВСКИЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОКРЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

Об утверждении Правил благоустройства территории Краснокрымского сельского поселения Мясниковского района

**Принято Собранием депутатов
Краснокрымского сельского поселения**

18 апреля 2025 года

На основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областного закона от 25.10.2002г. № 273-ЗС «Об административных правонарушениях», Устава муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение», Собрание депутатов Краснокрымского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Краснокрымского сельского поселения Мясниковского района (Приложение 1).
2. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Краснокрымского сельского поселения №81 от 23.04.2023г.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в Информационном бюллетене Краснокрымского сельского поселения и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Краснокрымского сельского поселения в сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, социальной политике и охране общественного порядка Собрания депутатов Краснокрымского сельского поселения.

Председатель Собрания депутатов-
глава Краснокрымского сельского поселения

Д.А. Тызыхян

х. Красный Крым
«18» апреля 2025 года
№ 174

Приложение № 1
к решению собрания депутатов
Краснокрымского сельского поселения
«Об утверждении Правил благоустройства
территории Краснокрымского сельского
поселения Мясниковского района»
от 18.04.2025 № 174

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОКРЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЯСНИКОВСКОГО РАЙОНА

1. Общие положения.

1.1. Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение» устанавливают основные параметры и необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства в целях формирования комфортной, безопасной и привлекательной среды населенных пунктов, как совокупности территориально выраженных факторов, характеризующих среду обитания в муниципальных образованиях, определяющих комфортность проживания на такой территории в контексте социальных, градостроительных, экологических, культурных и природных условий Юга России.

1.2. Правила благоустройства территории Краснокрымского сельского поселения разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», другими федеральными законами, законами и иными нормативными правовыми актами Ростовской области, санитарными правилами и нормами, техническими, противопожарными и другими нормативными правовыми актами по разделам санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов.

1.3. Правила благоустройства Краснокрымского сельского поселения устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства территории Краснокрымского сельского поселения для всех юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также должностных лиц, ответственных за благоустройство территорий, в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они

расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; а также основные нормы по организации благоустройства территории Краснокрымского сельского поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

1.4. Правила благоустройства обязательны при проектировании, экспертизе проектов, контроле над осуществлением мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

Действие Правил благоустройства распространяется на сложившиеся, реконструируемые, вновь застраиваемые территории Краснокрымского сельского поселения.

Выполнение Правил благоустройства обеспечивает требования создания комфортной среды проживания, охраны здоровья человека, охраны исторической и окружающей природной среды, право беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территориям населенных пунктов.

В целях настоящих Правил благоустройства требования охраны здоровья человека включают: противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм.

1.5. Для целей настоящих Правил благоустройства к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству.

Перечень благоустраиваемых функциональных зон муниципального образования включает в себя зоны жилой, общественно-деловой и смешанной застройки, производственной застройки, инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационные зоны, коммунальные и иные зоны, определенные генеральным планом поселения, схемой территориального планирования муниципального образования.

1.5.1. Для общественно-деловой и смешанной застройки (далее - общественные территории) функциональное зонирование благоустройства предусматривает:

- зоны перемещения пешеходов (улицы, площади, набережные);
- зоны транспортной инфраструктуры (магистраль, дороги, проезды, стоянки);
- земельные участки, отнесенные Правилами землепользования и застройки, к инфраструктурным зонам, включая улицы, находящиеся в частной собственности;
- озелененные территории (озеленение улиц, бульвары, скверы,

городские сады, парки, городские леса);

- охранные зоны коммуникаций;
- водоохранные зоны (морья, заливы, реки, пруды, озера, водохранилища, пляжи);
- коммунальные зоны (зоны кратковременного накопления и (или) хранения ТКО, зоны общественных туалетов).

1.5.2. Для дворовых территорий в жилой застройке функциональное зонирование благоустройства предусматривает:

- зоны перемещения пешеходов (тротуары, проходы, тропы, площадки отдыха, детские площадки, спортивные площадки, площадки для выгула животных);
- зоны транспортной инфраструктуры (проезды, автостоянки);
- озелененные территории (озеленение территории);
- охранные зоны коммуникаций;
- коммунальные зоны (зоны кратковременного накопления и (или) хранения ТКО)

1.6. Благоустройство предусматривает:

- комплексный учет архитектурно-градостроительных традиций, природно-климатических, историко-культурных, этнографических и других местных особенностей;
- эффективное функционирование и развитие систем жизнеобеспечения, экономию топливно-энергетических и водных ресурсов;
- охрану окружающей среды, памятников истории и культуры;
- охрану недр и рациональное использование природных ресурсов;
- условия для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (далее – МГН) к жилищу, рекреации, местам приложения труда, объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями нормативных документов (СП 59.13330.).

1.7. Перечень элементов благоустройства:

1.7.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории (откосы, подпорные стены, водоотводящие устройства ливневой канализации, люки, решетки, и пр.);

1.7.2. Озеленение – стационарное и мобильное, вертикальное и крышное и пр.;

1.7.3. Виды покрытий (твердые-мягкие-газонные-комбинированные);

1.7.4. Сопряжения поверхностей (бортовые камни, пандусы, ступени, лестницы);

1.7.5. Ограждения (постоянные, временные, передвижные);

1.7.6. Малые архитектурные формы (элементы монументально-декоративного искусства, в том числе городская скульптура; панно и росписи стен фасадов зданий; устройства для оформления озеленения; водные устройства; уличная мебель; уличное коммунально-бытовое оборудование; уличное техническое оборудование) (далее – МАФ);

1.7.7. Игровое и спортивное оборудование (игровые, физкультурно-оздоровительные устройства и их комплексы);

1.7.8. Освещение и осветительное оборудование;

1.7.9. Средства наружной рекламы и информации;

1.7.10. Некапитальные нестационарные сооружения (объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, беседки, перголы, боксовые гаражи и пр.)

1.7.11. Оформление и оборудование зданий и сооружений (колористическое решение фасадов, отделка крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.); размещение наружных кондиционеров и антенн, защитных сеток на окнах, водосточных труб, отмостки и т.п.; домовые знаки: указатель наименования улицы, номера дома, подъезда и квартир, символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, грунтовых геодезических знаков, камер магистрали и колодцев водопроводной сети, канализации, сооружений подземного газопровода);

1.7.12. Площадки (детские, отдыха взрослых, спортивные, контейнерные для сбора ТКО, выгула собак, стоянки автомобилей);

1.7.13. Пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки, мостики);

1.7.14. Транспортные проезды (в т.ч. велодорожки).

1.8. В настоящих Правилах благоустройства применяются следующие термины и определения:

- **Благоустройство** – комплекс мероприятий по содержанию территории, по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и т. д., направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, повышение комфортности условий проживания для жителей муниципального образования, поддержание единого архитектурного облика населенных пунктов муниципального образования;

- **Благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами, направленная на

обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Краснокрымского сельского поселения, по содержанию территорий поселения и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

- **Элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

- **Минимальный перечень элементов благоустройства** - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории поселения безопасной, удобной и привлекательной среды обитания.

- **Объекты благоустройства** - земельные участки и иные объекты недвижимости; специализированные площадки (такие как детские, спортивные, площадки для выгула и дрессировки животных, площадки для сбора (накопления) отходов, открытые автостоянки и др.); нестационарные строения и сооружения, используемые в качестве объектов торговли (такие как палатки, киоски, павильоны, навесы, тонары, уличные холодильники, лотки, оборудование для продажи прохладительных напитков и др.), размещения рекламы и информации (рекламные щиты, уличные цифровые мониторы, информационные доски, тумбы и другие объемные конструкции), бытового обслуживания и сферы услуг, в том числе платежные терминалы, банкоматы, уличные туалеты; некапитальные гаражи; элементы обустройства дорог и линейных объектов (опоры контактных сетей электротранспорта, освещения, электросетей, шкафы питания, водоразборные колонки, люковое хозяйство подземных инженерных сетей, остановочные павильоны общественного пассажирского транспорта)".

- **Объекты нормирования комплексного благоустройства** - территории, для которых в настоящих Правилах установлен нормируемый комплекс элементов благоустройства и правила их размещения на данной территории (площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой, производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть, технические зоны инженерных коммуникаций).

- **Общественные пространства** - свободные от транспорта территории общего пользования, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, парки, бульвары, а также подземные и надземные части зданий и сооружений (галереи, пассажи, атриумы и другие), специально предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения

массовых мероприятий, организации пешеходных потоков на территориях массового посещения общественного, делового назначения, на участках объектов пассажирского транспорта.

- **Дворовое пространство (дворовая территория)** - совокупность придомовых территорий, составляющая единое, ограниченное зданиями и сооружениями, формирующими двор, пространство для однородного типа использования всеми лицами, имеющими принадлежность к имуществу, расположенному в пределах этой территории.

- **Придомовая территория** - примыкающий к дому земельный участок с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами.

- **Прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены Правилами в соответствии с порядком, установленным областным законом;

- **Функционально-планировочные образования** - территории с установленным видом основного функционального использования, включающие в себя зоны жилой, общественно-деловой и смешанной застройки, производственной застройки, инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационные зоны, зоны сельскохозяйственного использования, зоны специального назначения, в том числе зоны размещения военных и иных режимных объектов, кладбищ, прочие зоны специального назначения.

- **Природные территории** - территории с расположенными на них природными объектами, объединенными географическими и иными соответствующими признаками, в том числе ООПТ.

- **Озелененные территории** - территории с расположенными на них природно-антропогенными и антропогенными объектами. Природно-антропогенные объекты - искусственно созданные рекреационные объекты (парки, сады, скверы, бульвары и пр.), а также озелененные участки общественных и дворовых территорий (газоны, цветники, группы деревьев).

- **Антропогенные объекты** - объекты, созданные человеком для обеспечения его социальных потребностей и не обладающие свойствами природных объектов.

- **Зеленый фонд сельского поселения** представляет собой совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах поселения.

- **Охрана зеленого фонда сельского поселения** - система мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для

нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

- **Зеленые насаждения** - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность.

- **Проектная документация по благоустройству территорий** - пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей такого муниципального образования, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории.

- **Содержание территории** - комплекс мероприятий, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением ремонта фасадов зданий, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений; содержанием строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с законодательством.

- **Создание зеленых насаждений** - деятельность по посадке деревьев и кустарников, посеву трав и цветов, в том числе по выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости.

- **Сохранение зеленых насаждений** - деятельность по содержанию зеленых насаждений (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия), восстановлению зеленых насаждений, в том числе с элементами ландшафтной перепланировки, а также по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений.

- **Лесопарковые зеленые пояса** - зоны с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, включающие в себя территории, на которых расположены леса, и территории зеленого фонда в границах городских населенных пунктов, которые прилегают к указанным лесам или составляют с ними единую естественную экологическую систему.

- **Трельяж и шпалера** - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями.

- **Пергола** - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса.

- **Содержание и уборка территорий** - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные для этого места отходов

деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

- **Место временного хранения отходов** - участок земли, обустроенный в соответствии с требованиями законодательства, контейнерная площадка и контейнеры, предназначенные для сбора твердых бытовых и других отходов.

- **Производитель отходов** - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, образующее отходы в результате жизненной и производственной деятельности человека.

- **Мусор** - любые отходы производства и потребления, кроме радиоактивных, ртутьсодержащих и опасных промышленных отходов, а также пришедших в негодность и запрещенных к применению пестицидов и минеральных удобрений.

- **Отходы производства и потребления** (далее - ОПП) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению;

- **Крупногабаритные отходы (КГО)** - отходы производства и потребления, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция), образующиеся в результате производства и потребления, по своим габаритам и свойствам не помещающиеся в контейнер.

- **Жидкие бытовые отходы** - хозяйственно-бытовые сточные воды, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и сбрасываемые в сооружения и устройства, не подключенные (технологически не присоединенные) к централизованной системе водоотведения и предназначенные для приема и накопления сточных вод.

- **Контейнер** - стандартная емкость для сбора ОПП объемом в соответствии с нормативами.

- **Бункер-накопитель** - стандартная емкость для сбора крупногабаритных отходов и других отходов производства и потребления объемом в соответствии с нормативами.

- **Контейнерная площадка** - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установкой необходимого количества контейнеров и (или) бункеров-накопителей.

- **Накопление ОПП (КГО)** - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров, бункер-накопителей и зачисткой контейнерных площадок.

- **Вывоз ОПП (КГО)** - выгрузка ОПП из контейнеров (загрузка бункер-накопителей с КГО и ОПП) в спецтранспорт, зачистка контейнерных

площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, и транспортировка их с места сбора на объект утилизации.

- **Остановочный пункт** - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств.

- **Газон** - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции, а также естественная травяная растительность.

- **Цветник** - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями.

- **Малая архитектурная форма** - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации, в том числе фонтан, декоративный бассейн, водопад, беседка, теневой навес, пергол, подпорная стенка, лестница, парапет, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждение, садово-парковая мебель.

- **Улично-дорожная сеть; УДС:** Система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

- **Улица** - территория общего пользования, используемая для организации транспортных и пешеходных потоков, спланированная и обустроенная в соответствии с градостроительными нормами, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети городского и сельского поселения.

- **Автомобильная дорога** - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

- **Тротуар** - территория улиц и дорог населенных пунктов, сформированная вдоль проезжей части, входящая в состав поперечного

профиля улиц, отделенная бортовым камнем и приподнятая над проезжей частью или обозначенная разметкой (или отделенная другим способом), предназначенная для движения пешеходов, размещения опор освещения, элементов благоустройства, озеленения.

- **Прилотковая часть дороги** - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара или газона шириной один метр.

- **Фасад здания, сооружения** - наружная сторона здания или сооружения (различаются главный, уличный, дворовый и др. фасады).

- **Декоративное панно** - конструкция, выполненная на тканевой или баннерной основе, размещаемая на плоскости фасадов зданий, ограждениях.

- **Земляные работы** - работы, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-крановыми машинами, засыпка пазух котлованов) и иные работы, связанные с нарушением грунтового покрытия территории поселения;

- **Зеленые насаждения** – древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность.

- **Аварийные земляные работы** - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

- **Газонная решетка** - жесткая, трехмерная, водонепроницаемая сотовая конструкция, объединенная в модули, которые собираются на месте установки с помощью замков, расположенных по краям решетки, образуя единое полотно, и предназначенная для стоянки транспортных средств и защиты естественного растительного покрова от иных механических воздействий.

- **Решетчатая плитка** - плитка с отверстиями для посева трав;

- **Уличное освещение** - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов, тротуаров и пешеходных дорожек;

- **Коммунально-бытовое оборудование (далее - КБО)** - емкости, предназначенные для сбора случайного и бытового мусора, устанавливаемые на объектах общего пользования (урны, баки и малогабаритные контейнеры объемом до 0,5 куб. м), может быть стационарным и мобильным;

- **Твердые коммунальные отходы (ТКО)** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также

товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

- **Обеспечение работ по благоустройству, содержанию и уборке** - это непосредственное выполнение работ владельцем объекта благоустройства или выполнение их путем привлечения на договорных условиях подрядной организации с обязательным установлением критериев качества работы.

- **Организация работ по благоустройству, содержанию и уборке** - осуществление комплекса мер, направленных на создание условий для выполнения работ, включая установление видов и объемов работ, финансовое обеспечение и установление лиц (физических, должностных, юридических), ответственных за обеспечение работ.

- **Случайный мусор** - отдельные элементы (фрагменты) отходов производства и потребления, не образующие скоплений; возникает на объектах общего пользования в период между уборками, осуществляемыми с фиксированной периодичностью;

- **Средства наружной информации** - вывески, устанавливаемые в месте нахождения организации и (или) непосредственно в месте осуществления реализации товара, оказания услуг в целях информационного оформления зданий для доведения до сведения потребителей информации, указание которой является обязательным в силу Закона Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей"; информационные доски, тумбы и другие объемные конструкции, средства навигации, содержащие сведения об объектах (месте нахождения, наименовании организаций), о временных ограничениях движения или прекращении движения транспортных средств, картографическую информацию, о маршрутах (схемах) движения и расписаниях общественного транспорта; знаки адресации (аншлаги) и другие носители наружной информации;

- **Сельскохозяйственные животные и птица** - лошади, ослы, мулы, крупный рогатый скот, свиньи, мелкий рогатый скот (овцы, козы), домашняя птица (куры, утки, индейки, гуси, цесарки, перепела, голуби), пушные звери и кролики, используемые в целях производства животноводческой продукции, а также в качестве транспортного средства или тягловой силы;

- **Владелец сельскохозяйственного животного** - физическое лицо, обладающее в отношении животного правом собственности или иным

вещным правом либо фактически владеющее им, осуществляющее содержание животного;

- **Безнадзорные животные** - домашние животные, находящиеся на территории Калининского сельского поселения, без сопровождающего лица.

- **Прогон сельскохозяйственных животных** - передвижение сельскохозяйственных животных от места их постоянного нахождения до места выпаса и обратно;

- **Выпас сельскохозяйственных животных** - контролируемое пребывание на пастбище сельскохозяйственных животных в специально отведенных местах.

1.8.1. Иные понятия, используемые в Правилах, применяются в значениях, определенных действующим законодательством.

1.9. Общие принципы и подходы к благоустройству территории.

1.9.1. Развитие благоустраиваемых территорий осуществляется в соответствии с муниципальной Программой благоустройства.

1.9.2. Деятельность по благоустройству территорий - это комплекс мероприятий, сгруппированных в три основных блока задач, обеспечивающих достижение полезной цели как создание комфортной городской среды.

Первый блок задач - разработка проектной документации по благоустройству территорий.

Второй блок задач - реализация проекта по благоустройству территорий.

Третий блок задач - содержание объектов благоустройства.

1.9.3. Участники деятельности по благоустройству:

а) население муниципального образования, формирующее запрос на благоустройство и принимающее участие в оценке предлагаемых решений, в отдельных случаях и в выполнении работ;

б) представители органов местного самоуправления, формирующие техническое задание, выбирающие исполнителей и обеспечивающие финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты (собственники и арендаторы зданий, помещений в них, а также сооружений), осуществляющие деятельность на территории соответствующего муниципального образования и участвующие в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы, инженеры и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе по возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

Участие жителей осуществляется прямым или опосредованным способом через общественные организации, в том числе организации объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, инженеров, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей.

1.9.4. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству проводится инвентаризация объектов благоустройства и разрабатываются паспорта объектов благоустройства. Инвентаризация проводится в соответствии с Методическими рекомендациями о порядке проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальных образованиях Ростовской области, утвержденными приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области (далее – минЖКХ) №103 от 15.06.2017.

1.9.5. Инвентаризации подлежат все дворовые и общественные территории муниципального образования.

1.9.6. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства, на основе актуальных данных исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, обеспечивающих содержание территорий, организаций, осуществляющих управление общедомовой собственностью многоквартирных домов.

1.9.7. В паспорте объекта благоустройства отражается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- ситуационный план;
- элементы благоустройства,
- сведения о текущем состоянии;
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

1.9.8. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории элемента планировочной структуры.

1.9.9. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются

активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования.

1.10. Настоящие Правила содержат следующие разделы:

- Общие положения;
- Порядок уборки и содержания территории;
- Особенности уборки территорий населенных пунктов Краснокрымского сельского поселения по сезонам года;
- Озеленение территории и содержание зеленых насаждений;
- Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов на территории Краснокрымского сельского поселения;
- Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли;
- Требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений на территории Краснокрымского сельского поселения;
- Содержание и эксплуатация дорог;
- Порядок строительства, ремонта, реконструкции подземных коммуникаций, капитального ремонта улиц, тротуаров и осуществления других видов земляных работ на территории Краснокрымского сельского поселения;
- Профилактика противоправных и чрезвычайных ситуаций, связанных с домашними (в том числе сельскохозяйственными) животными и птицей в Краснокрымском сельском поселении;
- Особые условия благоустройства, уборки и содержания территории Краснокрымского сельского поселения;
- Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения;
- Контроль за исполнением и ответственность за нарушение Правил.

2. Порядок уборки и содержания территории.

2.1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Краснокрымского сельского поселения, в том числе на земельных участках, находящихся в частной собственности.

Ответственными за содержание объектов в чистоте, согласно настоящих Правил, и соблюдение установленного порядка уборки и содержания территории являются:

-для юридических лиц - их руководители, если иное не установлено внутренним распорядительным документом;

-на объектах торговли, общественного питания и бытового обслуживания, а также оказания услуг - собственники (владельцы) данных объектов, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в данных объектах;

-в садоводческих, дачных, гаражных, жилищно-строительных и пр. кооперативах и товариществах собственников жилья, и прочих потребительских кооперативах, и товариществах - их председатели (законные представители);

-на незастроенных территориях – собственники (владельцы) земельных участков;

-на строительных площадках – собственники (владельцы) земельных участков или руководители организации-подрядчика;

-в частных домовладениях и прочих объектах – собственники (владельцы) домов, объектов, либо лица ими уполномоченные;

-в многоквартирных домах - руководители или уполномоченные лица организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

2.2. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, и индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности, аренды, на балансе, в хозяйственном ведении, оперативном управлении или по договору на обслуживание которых находятся земельные участки, здания, сооружения, строения, нежилые помещения в жилых домах и иные объекты или ином вещном праве, со своевременным вывозом мусора, а в зимнее время - снега в специально отведенные места в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.

2.3. Порядок участия собственников зданий (помещений в них), сооружений в благоустройстве прилегающих территорий:

2.3.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (далее по тексту настоящей статьи - объекты), за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов, обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и в порядке, которые определяются Правилами

2.3.2. Для определения границ прилегающих территорий рекомендуется руководствоваться следующими параметрами:

1) для индивидуальных жилых домов прилегающая территория определяется в створе обращенной к проезжей части улицы границы отведенной территории шириной до проезжей части дороги;

2) для учреждений образования, культуры, здравоохранения, социальной защиты населения, иных объектов социальной сферы прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории: с обращенной к проезжей части стороны - шириной до проезжей части дороги, с других сторон - шириной 10 метров;

3) для обособленно расположенных нежилых зданий и сооружений, включая объекты торговли, бытового обслуживания и сферы услуг, прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории: с обращенной к проезжей части стороны - шириной до бордюрного камня дороги, с других сторон - шириной 10 метров, и включает въезды и выезды к отведенным территориям (при наличии) по всей протяженности;

4) для многоквартирных домов прилегающая территория определяется индивидуально для каждого дома с учетом границ отведенной территории, расположения мест временного складирования отходов, придомовых открытых автостоянок (парковок), придомовых детских площадок;

5) для собственников нежилых помещений в жилых домах прилегающая территория определяется в створе выходящего на улицу фасада нежилого помещения на ширину прилегающей территории жилого дома, в котором данное помещение расположено;

6) для строительных площадок прилегающая территория определяется по всему периметру отведенной территории шириной 15 метров и включает въезды и выезды к отведенным территориям (при наличии) по всей протяженности;

7) для нестационарных торговых объектов, сферы услуг и бытового обслуживания, контейнерных площадок и иных нестационарных и временных объектов благоустройства прилегающая территория определяется по всему периметру шириной 2 метра.

В случае наложения прилегающих территорий двух объектов благоустройства размер прилегающей территории каждого объекта в пределах зоны наложения определяется исходя из принципа равноудаленности границ отведенных территорий.

2.3.3. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее - схема границ прилегающей территории). Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается уполномоченным органом поселения и финансируется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

2.3.4. Собственники и (или) законные владельцы объектов обеспечивают надлежащее содержание, своевременную и качественную уборку прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

2.3.5. Собственники и (или) законные владельцы объектов могут реализовать обязательства по благоустройству прилегающей территории путем непосредственного обеспечения работ, заключения договора с

подрядной организацией, установления в договоре аренды здания (помещения в нем) обязанностей арендаторов или распределения обязанностей между арендаторами по обеспечению уборочных работ».

2.4. На территории Краснокрымского сельского поселения запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет провести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы на несанкционированных свалках, удаление отходов и рекультивация территорий свалок производится лицами, обязанными обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 2.2 Правил.

2.5. Организация очистки и уборки территорий населенных пунктов, а также сбора и вывоза отходов на территории муниципального образования осуществляется в соответствии с требованиями законодательства и санитарных норм.

2.5.1. Сбор, накопление, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение отходов на территории Краснокрымского сельского поселения обеспечиваются региональным оператором в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и территориальной схемой обращения с отходами на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных с потребителями.

2.5.2. Потребители осуществляют складирование твердых коммунальных отходов в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.

2.5.3. Сбор мусора на территории Краснокрымского сельского поселения организуется бестарным способом.

2.5.4. Установка контейнерных площадок на территории Краснокрымского сельского поселения допускается в исключительных случаях.

2.5.5. Установка контейнерных площадок допускается только при соблюдении соответствующих стандартов, правил, иных норм, действующих на территории Краснокрымского сельского поселения.

2.5.6. Размещение контейнерных площадок допускается исключительно в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Краснокрымского сельского поселения, утверждаемой в установленном порядке.

2.5.7. Размер и количество контейнеров и бункеров-накопителей на них должно соответствовать утвержденным нормам накопления ТКО.

2.5.8. Контейнерные площадки должны очищаться от мусора, грязи, снега, наледи лицами, на которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возложена обязанность по содержанию контейнерных площадок, содержаться в соответствии с санитарными нормами и правилами, в технически исправном состоянии.

2.5.9. Контейнерные площадки оборудуются ограждением. В качестве ограждения контейнерной площадки могут быть использованы зеленые насаждения. Контейнерные площадки могут оборудоваться навесом (крышей), не допускающим попадание в контейнеры атмосферных осадков.

2.5.10. Запрещается устанавливать контейнеры и бункера-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проездах дворов.

2.5.11. Ответственность за содержание контейнерных площадок и площадок для бункеров-накопителей и их зачистку (уборку) возлагается на собственника площадки:

2.5.12. Вывоз отходов осуществляется специализированными организациями в соответствии с утвержденными графиками. Периодичность вывоза твердых бытовых отходов определяется исходя из утвержденных норм образования отходов. Вывоз мусора из контейнеров и бункеров-накопителей осуществляется по мере их наполнения, но не реже одного раза в шесть дней. Образование свалочных очагов, равно как переполнение контейнеров не допускается.

2.5.13. Нарушение графика вывоза ТКО региональным оператором, повлекшее образование свалочных очагов не допускается.

2.5.14. Удаление с контейнерной площадки ТКО, оброненных при погрузке, и перемещение их в мусоровоз, производится работниками организации, осуществляющей транспортирование отходов.

2.5.15. Региональный оператор несет ответственность за обращение с твердыми коммунальными отходами (ТКО) в части работ, отнесенных к его компетенции.

2.6. Собственники твердых коммунальных отходов (собственники помещений в многоквартирных домах, собственники частных домовладений, а также юридические лица и индивидуальные предприниматели, в результате деятельности которых образуются твердые коммунальные отходы) обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

Юридические лица, в результате деятельности которых образуются твердые коммунальные отходы, вправе отказаться от заключения договора с региональным оператором в случае наличия в их собственности или на ином законном основании объекта размещения отходов, расположенного в границах земельного участка, на территории которого образуются твердые коммунальные отходы, или на смежном земельном участке по отношению к земельному участку, на территории которого образуются такие твердые коммунальные отходы.

2.7. Накопление (складирование) и вывоз отходов производства и потребления.

2.7.1. Для накопления (складирования) отходов производства и потребления на территориях предприятий, организаций, объектов производства, торговли и оказания услуг всех форм собственности, в местах организованного отдыха могут устанавливаться контейнеры для накопления ТКО и бункеры-накопители.

2.7.2. Накопление (складирование) и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате их хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых, а также лимиты на размещение отходов и время их хранения в обязательном порядке согласовываются с органами местного самоуправления. Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест запрещается.

2.7.3. Запрещено складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

2.8. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагаются на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости.

2.9. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест отходами устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера – не более 0,35 куб.м. (урны, баки).

2.9.1. У входов в объекты торговли, сферы услуг, бытового обслуживания, общественного питания, а также возле коммерческих объектов самообслуживания собственниками и владельцами данных объектов устанавливаются урны (не менее одной). При наличии нескольких входов в один торговый объект урнами оборудуется каждый вход. Урны должны находиться с наружной стороны входа (на улице) либо у терминала самообслуживания; допускается выставление незакрепленных урн на время работы объекта торговли, сферы услуг и бытового обслуживания.

2.9.2. Переполнение урн, баков влекущее засорение территории не допускается.

- Очистку мусорных урн, установленных у входов в здания (сооружения) и в границах объектов благоустройства территории, обеспечивают собственники (владельцы) по мере заполнения, но не реже одного раза в день.

- Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, обязаны очищать и промывать собственники и владельцы остановок, а урны, установленные у объектов торговли, сферы услуг и бытового обслуживания, - указанные организации.

- Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Покраска урн производится по мере необходимости, но не реже одного раза в год (до 20 апреля).

2.10. Установка уличного КБО и его очистка осуществляются собственниками (владельцами) объектов благоустройства.

2.11. На территории общего пользования Краснокрымского сельского поселения запрещено сжигание отходов производства и потребления.

2.12. Сброс ЖБО от предприятий, организаций, учреждений и частных домовладений осуществляется в канализационную сеть с последующей очисткой на очистных сооружениях. В случае отсутствия канализационной сети, по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, отвод бытовых стоков допускается в водонепроницаемый выгреб, устроенный в соответствии с установленными требованиями.

2.12.1. Жилые здания, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребные ямы для сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, с ячейками не более 5х5 см, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

2.12.2. Запрещается устройство и эксплуатация дренирующих выгребных ям, а также выпуск канализационных стоков открытым способом в дренажные каналы, приемные лотки дождевых вод, ливневую канализацию, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

2.12.3. Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

2.12.4. Вывоз ЖБО производится специализированными предприятиями, имеющими специальный транспорт, по договорам или разовым заявкам.

2.13. Домовладельцы обязаны обеспечить подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

2.14. Очистка и уборка водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производятся лицами, указанными в пункте 2.2. Правил.

2.15. Слив воды по оборудованным водостокам на тротуары, газоны, проезжую часть улиц, территории общего пользования не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций.

2.16. Содержание и эксплуатация объектов размещения (захоронения, утилизации) отходов осуществляется в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями и в порядке, установленном

нормативными правовыми актами Администрации Краснокрымского сельского поселения.

2.17. Вывоз отходов должен осуществляться способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

Вывоз опасных отходов осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.18. Уборку и очистку остановок общественного транспорта производят организации, в обязанность которых входит уборка территорий улиц, на которых расположены эти остановки, если иное не предусмотрено в договорах местной администрации муниципального образования с организациями, осуществляющими пассажирские перевозки.

2.19. Уборку и очистку конечных остановок общественного транспорта, территорий диспетчерских пунктов обеспечивают организации, эксплуатирующие данные объекты.

2.20. Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистка от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагаются на организации, в чьей собственности находятся колонки.

2.21. Администрации рынков организуют работу по очистке и уборке территории рынков и прилегающих к ним территорий в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами торговли на рынках. Территории рынков должны быть благоустроены, иметь твердое покрытие, ограждение, оборудованное место для накопления отходов и общественный туалет.

2.22. Содержание и уборку мест общего пользования, за исключением прилегающих территорий, установленных настоящими правилами, осуществляют специализированные организации по договору с Администрацией Краснокрымского сельского поселения.

2.23. Содержание и уборку мест общего пользования, входящих в прилегающие территории, установленные настоящими правилами, могут осуществлять специализированные организации по договору с Администрацией Краснокрымского сельского поселения.

2.24. Содержание и уборка садов, скверов, парков и иных зеленых насаждений, находящихся в частной собственности, либо произрастающих на прилегающих территориях, установленных настоящими правилами, в том числе обрезка, опил и снос производятся силами и средствами собственников самостоятельно или по договорам со специализированными организациями. Контроль осуществляет Администрация Краснокрымского сельского поселения.

2.25. Содержание улиц, независимо от форм собственности земельного участка на котором они расположены, осуществляется собственником земельного участка, либо лицом, чья обязанность по содержанию земельного

участка установлена законом равно как иным нормативно-правовым актом, имеющим силу на территории Краснокрымского сельского поселения. Содержание существующих улиц включает в себя работы по их уборке и формированию условий эксплуатации в соответствии с законами Российской Федерации, нормами государственных стандартов равно как иных нормативно-правовых актов, имеющим силу на территории Краснокрымского сельского поселения.

2.26. Уборка мостов, путепроводов, пешеходных переходов, виадуков, прилегающих к ним территорий, а также содержание коллекторов, труб ливневой канализации и дождеприемных колодцев производятся организациями, обслуживающими данные объекты.

2.27. Железнодорожные пути, откосы, насыпи, переезды, перроны вокзалов, остановочные платформы и полосы отвода под данные сооружения, убираются силами и средствами железнодорожных предприятий. Уборке подлежит территория на расстоянии до 50 метров от крайнего рельса.

2.28. Подвижной состав пассажирского транспорта, транспортные средства предприятий, организаций, учреждений и частных лиц выпускаются на дороги поселения в чистом и технически исправном состоянии.

2.29. Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозного имущества.

2.30. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару и немедленно вывозятся специализированными организациями (имеющими лицензию) в места санкционированного размещения отходов.

2.31. Причалы и территории, прилегающие к акватории прибрежных вод, убираются силами и средствами предприятий и организаций, в ведении которых они находятся или закреплены. Уборке подлежит территория в радиусе 25 метров.

2.32. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к акваториям рек и искусственных водоемов (прудов и прочих водных объектов), возлагается на собственников и других владельцев прилегающих земельных участков.

2.33. Уборка и очистка канав, труб дренажей, предназначенных для отвода талых, дождевых и грунтовых вод с улиц и дорог, очистка коллекторов ливневых канализаций и дождеприемных колодцев производится соответствующими предприятиями, эксплуатирующими эти сооружения; во дворах – домоуправлениями, домовладельцами, застройщиками; на территориях предприятий и организаций – предприятиями и организациями. Ведомственные водоотводные сооружения обслуживаются дорожными организациями соответствующих ведомств.

2.34. Общественные туалеты, свалки бытового мусора, полигоны промышленных и бытовых отходов, поля ассенизации содержатся предприятиями, организациями и учреждениями, в ведении которых они находятся.

2.35. Земельные участки и прилегающая к ним территория должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора.

2.35.1 Тротуары, парковки, земельные участки с твердым покрытием, прилегающая территория должны находиться в очищенном состоянии. Уборка и очистка производится систематически лицами, указанными в п. 2.2 настоящих правил.

2.36. Содержание строительных площадок.

2.36.1. Строительные и другие организации при производстве строительных, ремонтных и восстановительных работ обязаны ежедневно в конце дня, а также в двухдневный срок после полного их окончания, убирать прилегающие к строительным площадкам территории от остатков стройматериалов, грунта и мусора.

2.36.2. Строительные площадки, а также объекты по производству строительных материалов (заводы ЖБИ, растворные узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

2.36.3. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы и огорожены специально отведенные места или установлен бункер-накопитель. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

2.36.4. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах пятнадцатиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

2.36.5. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

2.36.6. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях рекомендуется предусмотреть минимальное количество проездов.

Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.

Строительные площадки рекомендуется обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

2.37. Собственники, землевладельцы, землепользователи земельных участков сельскохозяйственного назначения обязаны производить санитарную очистку лесополос, находящихся на используемом земельном участке.

2.38. При уборке в ночное время должны приниматься меры,

предупреждающие шум, нарушение тишины и покоя граждан.

2.39. Физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, и индивидуальными предпринимателями на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности, аренды или ином вещном праве, а также на прилегающих территориях должна проводиться систематическая борьба с сорной растительностью, в том числе растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения.

2.40. Администрация Краснокрымского сельского поселения может на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

2.41. На территории Краснокрымского сельского поселения запрещается:

- вывоз и выгрузка навоза, мусора и грунта в не отведенные для этой цели места;

- складирование отходов, навоза, грунта и другого мусора на прилегающих территориях;

- сжигание промышленных отходов, мусора, листьев, обрезков деревьев на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, на прилегающих территориях, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций и свалках;

- выжигание сухой растительности на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, на прилегающих территориях, во дворах индивидуальных домовладений и многоквартирных жилых домов, на территориях организаций и свалках;

- оставление мусора на улицах, площадях и в других общественных местах, выставление тары с мусором на улицы;

- выбрасывание мусора на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации, а также из окон, балконов (лоджий) жилых домов;

- осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах сбора и накопления твердых коммунальных отходов, не указанных в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

- выбрасывать мусор из автомобилей.

- движение, остановка и стоянка автотранспортных средств на тротуарах, газонах, участках, занятых зелеными насаждениями, детских площадках и спортивных площадках;

- устройство сливных (помойных) ям с нарушением установленных норм, выпуск канализационных стоков открытым способом и в ливневую канализацию;

- складирование без разрешительных документов строительных материалов на тротуарах, на прилегающих территориях и в иных общественных местах;

- размещение транспортного средства без кузовных деталей или элементов ходовой части территории общего пользования, прилегающей;

- загрязнение улиц при перевозке мусора, сыпучих и жидких материалов;

- складирование без разрешения администрации Краснокрымского сельского поселения кормов для животных и птицы на прилегающих территориях и в иных общественных местах.

- купать собак и других животных в местах массового купания людей

- мойка автомашин и других транспортных средств в открытых водоемах и на их берегах, на площадях, скверах, в парках, на прилегающих территориях, у водозаборных колонок и в иных, запрещенных для этих целей нормативными правовыми актами органов местного самоуправления местах.

- произвольное перемещение знаков адресации с установленного места.

- самовольно устанавливать железобетонные блоки, шлагбаумы, столбы, ограждения, цепи и другие сооружения, препятствующие проезду, парковке автотранспорта и проходу пешеходов на территориях общего пользования

- иные действия (бездействия), запрещенные действующим законодательством Российской Федерации

2.42. Оформление и выдача разрешений на временное складирование строительных материалов, кормов для животных и птицы на прилегающих территориях осуществляется Администрацией Краснокрымского сельского поселения.

2.42.1. Для получения разрешения необходимо представить в Администрацию Краснокрымского сельского поселения:

а) заявление – заполняется на месте.

В заявлении о выдаче разрешения указывается:

- предполагаемое место складирования (адрес, схема места);

- номенклатура строительных материалов, вид кормов;

- предполагаемый срок, в течении которого будет использована земля прилегающей территории;

- предполагаемая площадь участка земли, которая будет занята складироваемыми строительными материалами и кормами для животных и птиц.

б) копия паспорта.

2.42.2. Разрешение может быть выдано только при условии согласия собственника земельного участка, к которому непосредственно примыкает предполагаемое место складирования строительных материалов, кормов для животных и птиц.

2.42.3. Администрация Краснокрымского сельского поселения при наличии соответствующих документов (см. п.2.39.1.) и при отсутствии обстоятельств, перечисленных в 2.39.4. оформляет разрешение на срок до 1-го месяца.

2.42.4. В выдаче разрешения может быть отказано, если складирование строительных материалов, кормов для животных и птиц:

- представляет угрозу безопасности движения транспортных средств и пешеходов, а также препятствует движению транспортных средств;

- представляет угрозу жизни и здоровью граждан;

- препятствуют обслуживанию объектов инфраструктуры, объектов коммунально-бытового назначения;

- не соответствует противопожарным нормам и правилам;

- а также если предполагаемое место складирования строительных материалов и кормов для животных и птиц включено в перечень земель общего пользования, на которых запрещено складирование (*перечень утверждается Администрацией Краснокрымского сельского поселения*).

2.42.5. В разрешении на право складирования строительных материалов, кормов для животных и птиц указываются:

- данные лица, которому выдается разрешение;
- адрес, точное место складирования, размещения;
- номенклатура строительных материалов, вид кормов для животных и птиц;
- площадь участка земли под складирование;
- срок, на который выдано разрешение.

2.42.6. При необходимости продления срока действия разрешения, заявитель обязан явиться в Администрацию Краснокрымского сельского поселения (не позднее 1-го дня после окончания срока) и оформить продление действия разрешения.

Срок действия разрешения может быть продлен (при обязательном обращении граждан) на срок до 1-го месяца.

2.42.7. В случае отсутствия соответствующего разрешения строительные материалы и корма для животных и птиц должны быть убраны с прилегающей территории в течение 3-х дней.

3. Особенности уборки территорий населенных пунктов Краснокрымского сельского поселения по сезонам года.

3.1. Особенности уборки территорий в весенне-летний период.

3.1.1. Весенне-летняя уборка производится с 15 апреля по 15 октября и предусматривает полив и подметание тротуаров, площадей и проезжей части улиц.

В зависимости от климатических условий постановлением Администрации Краснокрымского сельского поселения период весенне-летней уборки может быть изменен.

3.1.2. Уборка и полив дорожных покрытий, тротуаров и дворовых территорий, зеленых насаждений и газонов производятся силами организаций и домовладельцев.

3.1.3. Производится систематический полив зеленых насаждений и газонов на всей территории поселения юридическими и физическими лицами, в ведении которых они находятся или за которыми закреплены.

3.1.4. Запрещается сжигание листвы, полимерной тары, пленки и прочих отходов на убираемых территориях и в населенных пунктах, производство механизированной уборки без увлажнения.

3.1.5. Покос сорной растительности производится на высоту 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты более 20 см.

3.2. Особенности уборки территорий в осенне-зимний период.

3.2.1. Уборка территории Краснокрымского сельского поселения в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку проезжей части и тротуаров разрешенными к применению противогололедными материалами.

В зависимости от климатических условий постановлением Администрации Краснокрымского сельского поселения период осенне-зимней уборки может быть изменен.

3.2.2. Укладка свежесвыпавшего снега в валы и кучи разрешается на улицах, площадях с последующей вывозкой с учетом требований ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;
- ближе 5 метров от пешеходного перехода;
- ближе 20 метров от остановочного пункта общественного транспорта;
- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;
- на тротуарах.

3.2.3. В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

3.2.4. Посыпку противогололедными материалами следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда.

В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.

3.2.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте и других меры безопасности.

Снег, сброшенный с крыш, должен быть убран.

На проездах, убираемых специализированными организациями, снег должен сбрасываться с крыш до вывозки снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладываться в общий с ними вал.

3.2.6. Вывоз снега разрешается только на специально отведенные места отвала, установленные органами местного самоуправления.

Места отвала снега должны быть обеспечены удобными подъездами, необходимыми механизмами для складирования снега.

3.2.7. Уборка и вывозка снега и льда с улиц, площадей, мостов начинаются немедленно с начала снегопада и производятся, в первую очередь, с магистральных улиц, маршрутов общественного транспорта, мостов для обеспечения бесперебойного движения транспорта во избежание обледенелого наката.

3.2.8. При уборке улиц, проездов, площадей специализированными организациями лица, указанные в пункте 2.2 Правил, обеспечивают после прохождения снегоочистительной техники уборку и расчистку въездов, пешеходных переходов как со стороны строений, так и с противоположной стороны проезда, если там нет других строений.

3.2.9. Запрещается загромождение территорий автобусных остановок, проездов, проходов, сгребание снега с дворовой и придомовой территории на проезжую часть улиц.

4. Озеленение территории и содержание зеленых насаждений.

4.1. Сохранение зеленого фонда – комплекс агротехнических, лесоводственных (в т.ч. рубки ухода), защитных (в т.ч. борьба с вредителями и болезнями растений) и организационных (в т.ч. разрешения, проекты и их согласование и т.д.) мероприятий.

4.2. Развитие зеленого фонда – комплекс мероприятий по озеленению, посадке деревьев и кустарников, посеву трав, цветов (в т.ч. выбор участка, подготовка территории, выращивание и приобретение посадочного и посевного материала, работы по посадке и посеву, мероприятия по сохранению до момента приживаемости), осуществляемых по проектам (схемам), утверждаемым органами местного самоуправления.

4.3. Озеленение территории, мероприятия по сохранению и развитию зеленого фонда общего пользования, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, осуществляется специализированным организациям по договорам с Администрацией Краснокрымского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

Допускается выполнение мероприятий общественными организациями и гражданами в рамках проведения месячников по озеленению.

4.4. Юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), в собственности, аренде или в пользовании которых

находятся земельные участки, обязаны обеспечить содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях, а также доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними.

4.5. Лица, указанные в пунктах 4.3 и 4.4 настоящих Правил:

- обеспечивают своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществляют обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводят до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводят своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

4.6. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пастись скот, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;

- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования.

4.7. Запрещается самовольная вырубка деревьев и кустарников, за исключением вырубки зеленых насаждений на территории индивидуальных домовладений, приусадебных, дачных и садово-огороднических участков.

4.8. Зеленые насаждения, попадающие в зону жилой и промышленной застройки или строительства линейных объектов (трубопроводов, линий электропередач, линий связи и др.) пересаживаются с комом в места, определяемые органами местного самоуправления за счет средств застройщика. Также за счет средств застройщика производятся уходные работы за пересаженными деревьями и кустарниками до момента полной приживаемости.

В исключительных случаях при невозможности пересадки зеленых насаждений по письменному разрешению органов местного самоуправления допускается снос зеленых насаждений.

Разрешение выдается по заявкам юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей в случаях:

- сноса зеленых насаждений под новое строительство, прокладку инженерных коммуникаций, линий электропередач, газопроводов и пр.;

- санитарной вырубки;

- реконструкции зеленых насаждений;

- иных обоснованных причин.

При этом заинтересованное лицо (заявитель) производит оплату восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу на основании акта оценки зеленых насаждений, составленного Администрацией Краснокрымского сельского поселения, и производит компенсационное озеленение на территории Краснокрымского сельского поселения, определенной Администрацией Краснокрымского сельского поселения, и уходные работы до момента полной приживаемости, в соответствии с Порядком охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области и Методикой исчисления размера вреда окружающей среде в результате повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений в

населенных пунктах Ростовской области, утвержденных постановлением Администрации Ростовской области.

4.9. Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников следует производить после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией Краснокрымского сельского поселения.

4.10. За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных рекомендуется взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

4.11. Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, рекомендуется производить администрацией муниципального образования.

4.12. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

4.13. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, следует немедленно поставить в известность администрацию муниципального образования для принятия необходимых мер.

4.14. Текущее содержание парков, скверов, бульваров и других объектов зеленого хозяйства возлагается на договорной основе на юридических лиц, в ведении которых они находятся. Текущее содержание газонов на прилегающих территориях возлагается на соответствующих физических и юридических лиц.

4.15. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на прилегающих территориях производится силами юридических и физических лиц, либо специализированными организациями на договорной основе. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской Федерации.

4.16. На улицах, скверах, парках, в населенных пунктах и лесополосах категорически запрещается самовольная рубка зеленых насаждений.

4.17. При производстве строительных работ юридические и физические лица обязаны сохранять зеленые насаждения на участках застройки. Заказчики обязаны передавать сохраняемые зеленые насаждения строительной

организации (подрядчику) под сохранную расписку. Подрядчики обязаны в целях недопущения повреждения зеленых насаждений ограждать их, при необходимости брать в короба.

4.18. Разрешение на снос зеленых насаждений выдается Главой Администрации Краснокрымского сельского поселения.

4.19. Содержание зеленых насаждений на прилегающих и закрепленных за юридическими и физическими лицами территориях должно осуществляться в соответствии с дендропроектами, утвержденными на определенный срок, согласованными со всеми владельцами подземных и воздушных коммуникаций, отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения, природоохранными органами.

4.20. В секторе индивидуальной и многоэтажной жилой застройки посадка зеленых насаждений от межи или жилого дома разрешается:

- для среднерослых деревьев – не ближе 2 метров;
- для высокорослых деревьев – не ближе 4 метров;
- для кустарников – не ближе 1 метра.

4.21. В садах, скверах, парках, лесополосах категорически запрещается: производить проезд и парковку автотранспортных средств; устраивать свалки мусора и промышленных отходов; разводить костры, использовать открытые источники огня; производить самовольную вырубку зеленых насаждений, выжигание сухой растительности, выпас скота и домашней птицы, а также другие мероприятия, негативно сказывающиеся на состоянии зеленых насаждений и противоречащие целевому назначению указанных зеленых зон.

4.22. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними возлагается:

4.23. В садах, скверах, парках культуры и отдыха, вдоль улиц и автомагистралей – на организации, эксплуатирующие указанные объекты, либо закрепленные за ними.

4.24. У домов по фасаду вдоль проезжей части улиц и во дворах – на владельцев (пользователей) домовладений, зданий и строений.

4.25. На территориях предприятий, учреждений, школ, больниц и т.д. и прилегающих к ним территориях – на администрации предприятий и организаций.

4.26. Уход за деревьями и кустарниками осуществляется в течение всего года и включает в себя: уход за почвой (полив, рыхление приствольных площадок, удобрение, борьба с сорной растительностью) и уход за кроной и стволом (обрезка, смыв и дождевание, борьба с вредителями и болезнями, утепление приствольных кругов на зиму и др.).

4.27. Засохшие деревья и кустарники должны быть своевременно убраны и заменены новыми. Деревья убираются с одновременной корчевкой

пней. Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий – в течение 6 часов с момента обнаружения.

4.28. При производстве рубочных или уходных работ производитель работ обязан очистить территорию от остатков обрезков стволов и веток.

4.29. Уход за газонами включает в себя следующие основные мероприятия: очистка от снега и льда, удобрение и подкормка, полив, кошение, обрезка бровок, борьба с сорной растительностью и вредителями. Стрижка газонов производится на высоту до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10...15 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток.

4.30. Не допускается самовольная посадка деревьев, кустарников, разбивка клумб, кроме случаев, когда указанные работы производятся юридическими и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности.

5. Содержание мест захоронения в части благоустройства территорий кладбищ на территории Краснокрымского сельского поселения

5.1. Объекты, в отношении которых осуществляются мероприятия по содержанию и благоустройству мест захоронения

5.1.1. Администрация Краснокрымского сельского поселения обеспечивает:

- содержание и благоустройство территорий муниципальных кладбищ;
- содержание и уборку объектов благоустройства, расположенных на территории муниципальных кладбищ;
- содержание и уборку мест захоронений, уход за памятниками погибшим при защите Отечества, почетными, братскими (общими) захоронениями в случаях, если погребение осуществлялось за счет средств федерального, областного, местного бюджетов;
- содержание и уборку иных мест захоронений и уход за памятниками, находящимися под охраной государства.

5.1.2. Содержание и уборку мест захоронений, надмогильных сооружений, не указанных в пункте 5.1.1 настоящих Правил, обеспечивают лица (организации), взявшие на себя обязанность по захоронению, либо иное лицо, установленное органом местного самоуправления по письменному заявлению.

5.1.3. В случае передачи мест захоронения на баланс хозяйствующего субъекта (муниципального учреждения/предприятия) обязанности по их

содержанию и благоустройству осуществляет лицо, которому передано данное кладбище.

5.2. Требования по содержанию мест захоронения

5.2.1. К местам захоронения, в которых осуществляются мероприятия по содержанию и благоустройству относятся действующие общественные кладбища, расположенные на территории Краснокрымского сельского поселения:

- общественное кладбище хутора Красный Крым, расположенное в хуторе Красный Крым, Мясниковского района;

- общественное кладбище хутора Ленинаван, расположенное в хуторе Ленинаван, Мясниковского района;

- общественное кладбище хутора Ленинакан, расположенное в хуторе Ленинакан, Мясниковского района;

- общественное кладбище села Султан Салы, расположенное в селе Султан Салы, Мясниковского района;

5.3. Права и обязанности граждан, организаций, произведших захоронение, по содержанию и благоустройству мест захоронения

5.3.1. Граждане, организации, производящие захоронения, вправе:

- производить работы по благоустройству мест захоронений;

- сажать цветы на участке захоронения;

3.2. Граждане, организации, произведшие захоронение, обязаны содержать надмогильные сооружения и зеленые насаждения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник, необходимые сведения о захоронении) в надлежащем состоянии собственными силами либо силами привлеченных лиц, оказывающих услуги по содержанию мест захоронения, за счет собственных средств.

5.4. Требования по организации озеленения, застройки и благоустройства мест захоронения

5.4.1. Все работы по застройке и благоустройству территорий мест захоронения выполняются с максимальным сохранением существующих деревьев, кустарников и растительного грунта.

5.4.2. Ширина пешеходных дорожек между могилами или их сведенными рядами на участке должна обеспечивать беспрепятственный проход.

5.4.3. Установка надмогильных сооружений (надгробий) и оград на кладбище допускается только в границах предоставленных мест захоронения.

Устанавливаемые надмогильные сооружения (надгробия) и ограды не должны иметь частей, выступающих за границы мест захоронения или нависающих над ними.

Надписи на надмогильных сооружениях (надгробиях) должны быть читаемы и соответствовать документам об умерших, захороненных в данном месте.

При содержании гражданами надмогильных сооружений в неисправном состоянии, которое может явиться причиной травм посетителей кладбища, администрация сельского поселения вправе принять соответствующие меры по их устранению, в том числе при необходимости произвести их демонтаж.

Надмогильные сооружения и ограды, установленные за пределами мест захоронения, подлежат демонтажу.

5.4.4. В границах участка, отведенного для захоронения, разрешается посадка живой зеленой изгороди с последующим за ней уходом.

5.4.5. Лица, производящие замену надмогильного сооружения, в обязательном порядке обеспечивают его вывоз с территории кладбища в течение месяца со дня его снятия за счет собственных средств.

5.5. Ограничения при содержании и благоустройстве мест захоронения

5.5.1. На территории кладбища запрещается:

- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без согласования с администрацией Краснокрымского сельского поселения;
- портить надмогильные сооружения, оборудование кладбища, засорять территорию;
- въезжать на территорию кладбища на транспорте, кроме как в порядке, установленном органами местного самоуправления, за исключением случаев, связанных с проездом катафального транспортного средства и транспорта, образующего похоронную процессию, а также случаев, связанных с доставкой граждан пожилого возраста и граждан с ограниченными возможностями;
- сажать деревья без согласования с администрацией Краснокрымского сельского поселения;
- выгуливать собак, пасти домашних животных, ловить птиц;
- разводить костры (кроме поджогов при копке могил в зимнее время);
- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта, резать дерн;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;
- создавать стихийные свалки мусора и загрязнять территорию

захоронений, в том числе складировать старые демонтированные надмогильные сооружения (надгробия, оградки, иные ритуальные сооружения);

- ломать зеленые насаждения, рвать цветы.

5.6. Ответственность за нарушение правил содержания и благоустройства мест захоронения

5.6.1. Лица, виновные в нарушении настоящих правил, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Порядок размещения и эксплуатации рекламно-информационных элементов на территории Краснокрымского сельского поселения.

6.1. К рекламно-информационным элементам относятся все виды объявлений, извещений и сообщений, передающие информацию посредством указателей, вывесок, афиш, плакатов, рекламных стендов и щитов, световых табло.

6.2. Размещение и эксплуатация средств наружной рекламы осуществляются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления

6.3. Размещение рекламно-информационных элементов на территории Краснокрымского сельского поселения осуществляется только на основании разрешения, выдаваемого соответствующим отделом Администрации района.

6.4. Установка всякого рода вывесок осуществляется только после согласования эскизов с администрацией Краснокрымского сельского поселения.

6.5. Размещение рекламно-информационных элементов в придорожной зоне подлежит обязательному согласованию с отделами Государственной инспекции безопасности дорожного движения.

6.6. Размещение газет, афиш, плакатов (театральных, гастрольных), листовок, объявлений производится только в отведенных для этих целей местах.

6.7. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие данные объекты.

6.8. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, линий электропередач, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

6.9. Световые рекламы и вывески должны ежедневно включаться с наступлением темного времени суток и выключаться не ранее времени отключения уличного освещения, но не позднее наступления светового дня.

В случае неисправности отдельных знаков реклама или вывески должны выключаться полностью.

6.10. Информация предвыборной агитации размещается в специально отведенных местах. Уборка агитационных материалов осуществляется в течение 10 дней после окончания агитационной кампании лицами, проводившими данное мероприятие.

6.11. Материальный ущерб, причиненный вследствие нарушения порядка размещения рекламно-информационных элементов, подлежит возмещению добровольно, либо в судебном порядке лицом (юридическим, должностным, физическим), в интересах которого реклама была размещена.

6.12. Навигацию на территории Краснокрымского сельского поселения следует размещать в удобных местах, не вызывая визуальный шум и не перекрывая архитектурные элементы зданий.

7. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм, элементов благоустройства, точек выездной, выносной и мелкорозничной торговли.

7.1. Общие требования к содержанию элементов благоустройства.

7.1.1. Содержание элементов благоустройства осуществляется физическими и (или) юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, владеющими соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании договоров с собственником или лицом, уполномоченным им.

7.1.2. Физические и юридические лица организуют содержание элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

7.1.3. Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет Администрация Краснокрымского сельского поселения по договорам со специализированными организациями.

7.2. Строительство, установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (киосков, павильонов, палаток, летних кафе, сезонных рынков, оград, заборов, газонных ограждений, остановочных транспортных павильонов, телефонных кабин, ограждений тротуаров, детских спортивных площадок, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, подсветки зданий, памятников, реклам, фонарей уличного освещения, опорных столбов и пр.), капитальный ремонт тротуаров допускается в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Ростовской области, нормативными правовыми актами органов

местного самоуправления, при этом должно быть соблюдено целевое назначение земельного участка.

7.3. Органы местного самоуправления могут выдавать на установку или строительство малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли паспорт-разрешение, который содержит графический материал с указанием точного места расположения и площади установки малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, элементов внешнего благоустройства и колеров окраски.

7.4. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

7.5. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее чем шестьдесят процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов.

7.6. Владельцы малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли, обязаны содержать их и прилегающую территорию в надлежащем санитарно-эстетическом состоянии, своевременно (или по требованию органов местного самоуправления) производить их ремонт, отделку и окраску.

7.7. Обязательным для владельцев малых архитектурных форм, точек выносной и мелкорозничной торговли является установка емкостей для сбора бытовых отходов и заключение договора со специализированной организацией на их вывоз.

7.8. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.

7.8.1. Физические или юридические лица обязаны содержать малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая колеры с Администрацией Краснокрымского сельского поселения.

7.8.2. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить по мере необходимости.

7.8.3. Окраску и ремонт каменных, железобетонных и металлических ограждений, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок,

киосков и гаражей, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить по мере необходимости.

7.9. Ремонт и содержание зданий и сооружений.

7.9.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

7.9.2. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния собственниками зданий и сооружений либо по соглашению с собственником иными лицами.

7.9.3. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, производятся по согласованию с Администрацией Краснокрымского сельского поселения.

7.9.4. Здания и строения должны иметь: указатели с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, а на угловых домах - названия пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях.

7.9.5. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

7.10. Освещение территории Краснокрымского сельского поселения.

На территории муниципального образования применяется наружное, архитектурное, праздничное и информационное освещение:

7.10.1. Наружное освещение подразделяется на уличное, придомовое и козырьковое.

7.10.2. К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

7.10.3. Улицы, дороги, площади, дворы, территории предприятий, учреждений, организаций, а также номерные знаки общественных и жилых зданий, элементы городской информации и витрины должны освещаться в темное время суток.

7.10.4. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением муниципального образования должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

7.10.5. Организация уличного освещения осуществляется в соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 54944-2012 «Здания и сооружения. Методы измерения освещенности», утвержденным и введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому

регулированию и метрологии от 30 июля 2012 г. N 205-ст «Об утверждении национального стандарта».

7.10.6 При разработке проекта наружного освещения для всех строящихся и реконструируемых (реставрируемых) зданий, сооружений и комплексов вне зависимости от места их размещения учитывается концепция архитектурно - художественного освещения и праздничной подсветки муниципального образования.

7.10.7 Для уличных фонарей, других источников наружного освещения следует применять источники света на основе энергосберегающих технологии.

7.10.8 Для управления системой уличного освещения следует применять средства автоматики управления времени работы с учетом уровня естественного освещения (например, с применением датчиков уровня освещенности).

7.10.9 Объекты электрических сетей наружного освещения должны иметь конструктивное решение, гарантирующее их устойчивость и надежность, и содержаться владельцем в исправном состоянии, позволяющем обеспечивать безопасность их использования.

Под содержанием объектов электрических сетей наружного освещения понимается комплекс мероприятий, направленных на сохранение объектов в исправном состоянии, состоящий из ремонта, замены объекта или его отдельных элементов.

7.10.10 Архитектурное освещение фасадов зданий, строений, сооружений, объектов зеленых насаждений осуществляется их собственниками (владельцами, пользователями).

7.10.11 Архитектурное освещение зданий, строений и сооружений должно обеспечивать в вечернее время хорошую видимость и выразительность наиболее важных объектов и повышать комфортность световой среды города.

7.10.12 Яркость фасадов зданий, сооружений, монументов и элементов ландшафтной архитектуры в зависимости от их значимости, места расположения и преобладающих условий их зрительного восприятия в муниципальном образовании следует принимать в соответствии с «СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*», согласованным с администрацией муниципального образования.

7.10.13 Организацию размещения праздничной иллюминации улиц, площадей и иных территорий муниципального образования осуществляет администрация муниципального образования.

7.10.14 Собственники зданий, строений, сооружений, земельных участков вправе размещать элементы праздничного освещения на

принадлежащих им объектах с учетом технической возможности их подключения.

7.10.15 Систему учета потребленной электроэнергии на нужды освещения следует организовывать в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 N 442 (ред. от 28.07.2017) «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».

7.10.16 Включение уличного освещения производится при снижении уровня естественной освещенности в вечернее время до 20 люкс, отключение в утреннее время - при достижении уровня освещенности 10 люкс. Количество неработающих светильников в ночное время на улицах не должно превышать 5% от общего их количества. Не допускается последовательное наличие нескольких неработающих светильников. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

7.10.17. Строительство, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Краснокрымского сельского поселения.

7.11. Праздничное оформление территории Краснокрымского сельского поселения

7.11.1 К праздничному освещению (праздничной иллюминации) относятся световые 0гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

7.11.2. Праздничное оформление территории Краснокрымского сельского поселения выполняется по решению администрации Краснокрымского сельского поселения на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемых Администрацией Краснокрымского сельского поселения.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми администрацией муниципального образования.

7.11.3. В праздничное оформление включается: вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

7.11.4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

7.12. На территории Краснокрымского сельского поселения запрещается:

- установка ограждений строительных площадок за пределами территории, предоставленной в установленном порядке для строительства данного объекта, и перекрывающих проезды для автотранспорта, а также движение пешеходов.

- выезд автотранспорта со строительных площадок с грязными колесами и кузовами;

- размещение афиш, объявлений, листовок и плакатов на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонов и других не предназначенных для этой цели элементах внешнего благоустройства.

8. Требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений содержания жилых и нежилых зданий, строений и сооружений на территории Краснокрымского сельского поселения.

8.1. Эксплуатация зданий и сооружений, их ремонт производится в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

8.2. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

8.3. Текущий и капитальный ремонт, окраска фасадов домовладений, зданий и сооружений производится в зависимости от их технического состояния за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

8.4. Всекие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, производятся по согласованию с Администрацией Краснокрымского сельского поселения.

8.5. Здания и строения должны иметь: указатели с обозначением наименования улицы и номерных знаков домов, а на угловых домах - названия

пересекающихся улиц; исправное электроосвещение во дворах, у подъездов, на прилегающих территориях.

8.6. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

8.7. Все виды внешнего оформления населенных пунктов Краснокрымского сельского поселения, а также оформление внешних интерьеров зданий подлежат обязательному согласованию с главным архитектором Мясниковского района.

8.8. Предприятия, организации, ведомства, предприятия жилищно-коммунального хозяйства, правления жилищных кооперативов, товариществ собственников жилья, граждане, владеющие домами на праве личной собственности, обязаны эксплуатировать здания, строения и сооружения, а также производить их ремонт в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации.

8.9. Все вновь возводимые усадебные, одно- двухквартирные жилые дома должны быть расположены от:

- красной линии улиц не менее чем на 5 метров;
- красной линии проездов не менее чем на 3 метра;
- границы смежного участка не менее чем на 3 метра.

8.10. Расстояние от вновь возводимых хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 метров.

8.11. Для отвода воды с крыш домовладелец обязан установить водосборные желоба и организовать водосток в отводную канаву, устроенную на своем земельном участке, на расстоянии не менее 1 метра от смежного земельного участка.

8.12. Фасады зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя и водосточных труб, воронок, изменения цветового фона и т.п.), занимающих более 10% фасадной поверхности.

8.13. Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

- владельцами исходя из существующего состояния фасада;
- органами местного самоуправления – с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

8.14. Ремонт и окраска фасадов зданий, не представляющих историко-архитектурную ценность, выполняется в соответствии с паспортом колеров либо эскизным проектом, согласованным с соответствующим отделом Администрации Мясниковского района.

8.15. При проведении работ на фасадах зданий, представляющих историко-архитектурную ценность, необходимо наличие специального проекта, согласованного с органами по охране памятников истории и культуры.

8.16. Изменение некоторых деталей фасадов зданий, устройство новых балконов, оконных и дверных проемов (входов) обязательно согласовываются с соответствующим отделом Администрации Мясниковского района.

8.17. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц, газонов и т.д.).

8.18. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозиться в места санкционированного складирования.

8.19. На фасаде каждого дома владелец устанавливает номерной знак утвержденного образца, который должен освещаться с наступлением темноты. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.

8.20. У входа в подъезд устанавливаются указатели номеров квартир, сгруппированные поэтажно, на каждой двери квартиры должен быть номер.

8.21. За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков несут ответственность владельцы зданий.

8.22. С наступлением темного времени суток и до рассвета должны освещаться дворы, арки, указатели квартир у входа в подъезд и каждая площадка лестничной клетки. Лестницы, не имеющие естественного освещения, должны освещаться в течение круглых суток.

9. Содержание и эксплуатация дорог

9.1. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения должны быть немедленно огорожены и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся коммуникации.

9.2. С целью сохранения дорожных покрытий на территории Краснокрымского сельского поселения запрещается:

- транспортировка груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

9.3. Обочины дорог и разделительные полосы должны быть обкошены и очищены от крупногабаритного и другого мусора.

9.4. На дорогах федерального, областного и местного значения уборка мусора и покос травы производится обслуживающей организацией на всю ширину полосы отвода дороги.

9.5. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

9.6. Информационные указатели, километровые знаки, шумозащитные стенки, металлические ограждения (отбойники), дорожные знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, очищены от грязи и промыты. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

10. Порядок строительства, ремонта, реконструкции подземных коммуникаций, капитального ремонта улиц, тротуаров и осуществления других видов земляных работ на территории Краснокрымского сельского поселения.

10.1. Производство строительства (ремонта) подземных коммуникаций и других видов земляных работ осуществляется на основании письменного разрешения Администрации Краснокрымского сельского поселения, согласованного в установленном законом порядке с соответствующими организациями.

10.2. Копия разрешительного документа должна храниться на месте производства работ и предъявляться по первому требованию должностных лиц органов государственного и муниципального контроля.

10.3. Аварийные работы разрешается выполнять немедленно, с одновременным уведомлением в течение 1 часа владельцев подземных коммуникаций, попадающих в зону производства работ и соответствующих служб (Администрация Мясниковского района, Администрации Краснокрымского сельского поселения, ГИБДД). Разрешение в таких случаях оформляется одновременно, либо в первый же рабочий день, если работы производятся в выходные и праздничные дни.

10.4. Строительная организация, или физическое лицо, выполняющее строительные (ремонтные) работы, несет полную ответственность за качество

восстановления нарушенного в процессе выполнения работ дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и т.п. и в случае выявления брака в течение года после выполнения работ обязаны устранить его.

10.5. Выполнение строительства (ремонта) подземных коммуникаций, капитального ремонта тротуаров и прочих земляных работ без получения разрешения, как и выполнение не указанных в разрешении видов работ, является самовольным и влечет ответственность юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, предусмотренную действующим законодательством.

10.6. В случае обнаружения ответственными лицами несанкционированного проведения работ они должны быть немедленно приостановлены, нарушенный земляной покров должен быть восстановлен силами нарушителя.

10.7. Производство работ.

10.7.1. Строительство (ремонт) подземных коммуникаций должно вестись в технологической последовательности согласно плану производства работ, при постоянном техническом и авторском надзоре.

10.7.2. Строительная организация обязана до начала работ:

- Оградить место производства работ барьерами стандартного типа, либо лентой, окрашенными в бело-красные цвета;

- В темное время суток обеспечить ограждение сигнальными лампами красного цвета;

- Обеспечить установку дорожных знаков, предупреждающих о производстве строительных работ, а при необходимости - схемы объезда и указателей на всем протяжении объездного маршрута;

- Установить пешеходные мостики для обеспечения нормального движения пешеходов;

- Выставить информационный щит с указанием вида работ, наименования организации, номера контактного телефона, фамилии ответственного исполнителя, сроков начала и окончания строительства (ремонта).

10.7.3. Ответственный за производство работ обязан обеспечить надлежащее содержание ограждений, дорожных знаков, указателей, освещения, информационного щита на весь период строительства (ремонта).

10.7.4. При производстве работ плодородный слой почвы должен быть снят и использован при восстановлении разрытия.

10.7.5. Разработка грунта в траншеях, пересекающих другие инженерные коммуникации, а также их последующая засыпка допускается лишь в присутствии вызванных ответственных представителей организаций,

эксплуатирующих эти коммуникации.

10.7.6. В случае повреждения существующих подземных коммуникаций по факту повреждения составляется акт с участием заинтересованных организаций. Поврежденные коммуникации восстанавливаются силами и за счет виновника повреждения.

10.7.7. Восстановление нарушенного дорожного покрытия, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, элементов благоустройства и прочего должны выполняться под техническим надзором уполномоченных органов и (или) организаций.

11. Профилактика противоправных ситуаций, связанных с домашними (в том числе сельскохозяйственными) животными и птицей, выпас и прогон сельскохозяйственных животных и птицы на территории в Краснокрымского сельского поселения.

11.1. Владельцы животных и птиц должны предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, содержать животных в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила, требования Федерального закона от 27.12.2018 N 498-ФЗ "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

11.2 Прогон сельскохозяйственных животных и птицы.

11.2.1. Прогон животных и птицы производится с установлением публичного сервитута либо без установления такового.

11.2.2 Владельцы животных и птицы при прогоне животных и птицы к местам выпаса обязаны обеспечивать сопровождение животных и птицы, предотвращая повреждение зеленых насаждений, исключая возможность их нахождения вблизи домовладений, на дорогах с твердым покрытием, пешеходных дорожках и мостиках.

11.2.3. Запрещается прогон животных и птицы:

по дорогам с твердым покрытием, пешеходным дорожкам и мостикам, за исключением случаев, когда отсутствуют альтернативные пути следования;

через земельные участки, занятые парками, скверами, местами массового отдыха спортивными и детскими площадками, лечебными, образовательными, и административными учреждениями;

через места захоронений.

11.2.4. Прогон животных и птицы через автомобильные дороги общего пользования в черте и за чертой населенного пункта осуществляется владельцами животных в соответствии с Правилами дорожного движения.

11.3 Выпас сельскохозяйственных животных и птицы.

11.3.1. Выпас сельскохозяйственных животных и птицы осуществляется:

в зимний период - стойловый способ – без выгона на пастбище с содержанием животных и птицы в приспособленных для этого помещениях отвечающих ветеринарным, санитарно-техническим нормам, с учетом зоотехнических требований, в количестве, позволяющим соблюдать указанные нормы и требования, утвержденные действующим законодательством;

в весенне-летне-осенний период - пастбищный способ выпаса животных и птицы в светлое время суток.

11.3.2. Выпас скота производится в специально отведенных местах, лично или с наймом для надзора пастухов. Обязанности организации выпаса, наем пастуха лежат на владельцах скота. При организации выпаса скота гражданам необходимо соблюдать правила благоустройства территорий Краснокрымского сельского поселения.

11.4. По выбору владельца животных выпас сельскохозяйственных животных и птицы осуществляется в следующих местах выпаса:

на неогороженных пастбищах, находящихся в собственности или в пользовании владельцев животных и птицы на основании письменного договора с арендодателями, под постоянным надзором владельцев животных, либо лиц ими уполномоченных, не допуская их перемещение на участки, не предназначенные для этих целей, с соблюдением норм нагрузки на пастбища, установленных Правительством Ростовской области и предотвращением засорения пастбищ бытовым мусором;

на огороженных пастбищах, находящихся в собственности или в пользовании владельцев животных на основании письменного договора с арендодателями, под надзором владельцев животных и птицы, либо лиц ими уполномоченных, с соблюдением норм нагрузки на пастбища, установленных Правительством Ростовской области и предотвращением засорения пастбищ бытовым мусором;

на огороженных земельных участках, вид разрешенного использования которых предусматривает разведение животных и птицы, и принадлежащих на праве собственности, владения или пользования владельцу животных, при условии принятия им мер, исключающих случаи бесконтрольного выхода животных и птицы за пределы земельного участка.

11.4.1. Свободное перемещение животных и птицы допускается в пределах:

помещения, в котором они содержатся;

на огороженных земельных участках, конструктивные элементы, ограждения которых должны исключать возможность преодоления его животным и птицей.

11.5. Владельцам животных и птицы запрещено:

осуществлять выпас животных и птицы вне мест, определенных пунктом 11.4.1. настоящих Правил;

содержать животных и птицу, допуская их свободный выпас, на прилегающих к домовладению территориях в черте населенного пункта или на придомовой территории многоквартирных жилых домов на земельном участке, находящемся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме;

оставлять животных и птицу в режиме безнадзорного выпаса, допуская их свободное перемещение и появление на проезжей части и обочинах автомобильных дорог, в парках, на территории медицинских, образовательных, административных учреждений, спортивных и детских площадках, в местах массового отдыха, на земельных участках находящихся в правах вторых лиц, а также в местах или в условиях, при которых ими может быть осуществлена погрыва сельскохозяйственных посевов, зеленых насаждений, их повреждение и уничтожение, причинён вред здоровью человека и (или) вред чужому имуществу,

11.6. В местах массового отдыха и купания людей землепользователем, балансодержателем, арендатором водного объекта обязаны быть установлены читаемые информационные знаки «Водопой, прогон, выпас сельскохозяйственных животных и птицы ЗАПРЕЩЕН».

11.7. Обнаруженные в момент повреждения или уничтожения зеленых насаждений животные и птица, выпас и (или) прогон которых осуществляется под надзором их собственника или лица, им уполномоченного, могут быть задержаны в соответствии с гражданским законодательством для выяснения личности владельца животного и составления акта погрывы.

11.8. За нарушение требований настоящих Правил, владельцы животных несут административную ответственность в порядке, установленном Областным законом Ростовской области от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях».

11.9. Подлежат отлову собаки и кошки, независимо от породы и назначения, а также иные, могущие представлять опасность животные, имеющие признаки отсутствия владельца, находящиеся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица.

11.10. Отлов животных без владельцев осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Краснокрымского сельского поселения в пределах средств, предусмотренных в бюджете Краснокрымского сельского поселения на эти цели.

12. Особые условия благоустройства, уборки и содержания территории Краснокрымского сельского поселения.

12.1. На территории Краснокрымского сельского поселения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**:

12.1.1. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и хозяйственно-фекальные сточные воды из выгребных ям в места, не отведенные для этой цели органом местного самоуправления и не согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора и комитетом по охране окружающей среды.

12.1.2. Сжигать бытовые и промышленные отходы, мусор, листья, обрезки деревьев, полимерную тару и пленку на улицах, площадях, в скверах, на бульварах, во дворах предприятий, организаций, учреждений и индивидуальных домовладений, на санкционированных свалках, в контейнерах, а также закапывать бытовые отходы в землю.

12.1.3. Сорить на улицах, площадях и в других общественных местах, выставлять тару с мусором и пищевыми отходами на улицы.

12.1.4. Предприятиям, организациям и населению сбрасывать в водоемы бытовые (в том числе фекальные), производственные отходы и загрязнять воду и прилегающую к водоему территорию.

12.1.5. Сметать мусор на проезжую часть улиц, в ливнеприемники ливневой канализации.

12.1.6. Устраивать выпуск бытовых сточных вод из канализаций жилых домов открытым способом в водоемы, ливневую канализацию, на проезжую часть дорог, на рельеф местности, в грунтовые лотки и обочину дорог, на прочие смежные территории.

12.1.7. Устраивать и использовать сливные ямы с нарушением установленных норм.

12.1.8. Производить расклейку афиш, объявлений на фасадах зданий, столбах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, внешнего благоустройства, не предназначенных для этой цели.

12.1.9. Производить переустройство балконов и лоджий без соответствующих разрешений, развешивать на них предметы домашнего обихода, производить переустройство наружных фасадов зданий, выходящих на улицу.

12.1.10. Производить посадку овощей всех видов на газонах улиц, на прилегающих территориях.

12.1.11. Складировать около торговых точек тару, запасы товаров, производить организацию торговли без специального оборудования.

12.1.12. Ограждать строительные площадки с уменьшением

пешеходных дорожек (тротуаров).

12.1.13. Юридическим и физическим лицам складировать строительные материалы, органические удобрения (навоз), мусор на прилегающих к строениям и домовладениям территориях без разрешения Администрации Краснокрымского сельского поселения.

12.1.14. Повреждать или вырубать зеленые насаждения, в том числе деревья хвойных пород.

12.1.15. Захламлять придомовые, дворовые территории общего пользования, прилегающие территории металлическим ломом, строительным, бытовым мусором и другими материалами.

12.1.16. Самовольно изменять геометрические размеры и отметки устройства водопропускных сооружений и водосборных каналов, а также загромождать данные сооружения всеми видами отходов, землей и строительными материалами.

12.1.17. Выливать помой на территории двора и на улицы, в водостоки ливневой канализации и прочие, не предназначенные для этих целей места.

12.2. С целью обеспечения надлежащего санитарного состояния в населенных пунктах поселения **ЗАПРЕЩАЕТСЯ**:

12.2.1. Купать собак и других животных в водоемах, в местах массового купания, выгуливать животных в парках, скверах, бульварах, на детских площадках и стадионах.

12.2.2. Мыть автомашины и другие транспортные средства у открытых водоемов, стирать белье у водозаборных колонок и в поверхностных водных объектах.

12.2.3. Юридическим и физическим лицам производить торговлю фруктами, овощами и другими продуктами в местах, не отведенных для этой цели, либо с нарушением закона.

12.2.4. Движение по населенным пунктам и прочим дорогам общего пользования поселения загрязненного автотранспорта, перевозка мусора, сыпучих и жидких материалов без применения мер предосторожности (полог, герметизация, мойка ходовой части и пр.), предотвращающих загрязнение окружающей территории.

12.2.5. Движение, остановка и стоянка автомобилей и иных транспортных средств на газонах, участках, занятых зелеными насаждениями, в населенных пунктах, стоянка автотранспортных средств на тротуарах и газонах, наезд на бордюры.

12.3 На территории Краснокрымского сельского поселения запрещается создавать улицы и дороги, не соответствующие законам Российской Федерации, нормам государственных стандартов равно как иным нормативно-правовым актам, имеющим силу на территории Краснокрымского сельского

поселения.

12.3.1 Улицы и дороги Краснокрымского сельского поселения, в том числе вновь образованные, должны быть включены в уличную дорожную сеть поселения и отвечать требованиям, установленным законами Российской Федерации, нормами государственных стандартов равно как иными нормативно-правовыми актами, имеющим силу на территории Краснокрымского сельского поселения.

12.3.2 Запрещается самовольное перекрытие, перекапывание иное ограничение движения по улицам, обеспечивающим доступ к земельным участкам, строениям, сооружениям, иной недвижимой собственности.

12.3.3 Установка на улицах любого вида искусственных неровностей, малых архитектурных форм, посадка зеленых насаждений, иные действия, создающие препятствие для движения транспорта и пешеходов, без согласования с администрацией Краснокрымского сельского поселения не допускается.

13. Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения.

13.1. При благоустройстве территорий городских, сельских поселений, городских округов Ростовской области необходимо формировать доступную среду для инвалидов и других маломобильных групп населения.

13.2. Основу доступной для инвалидов среды жизнедеятельности должен составлять безбарьерный каркас территории реконструируемой застройки, обеспечивающий создание инвалидам условий для самостоятельного осуществления основных жизненных процессов: культурно-бытовых потребностей, передвижения с трудовыми и культурно-бытовыми целями, отдыха, занятия спортом и др.

13.3 Ширина и конфигурация тротуаров и пешеходных дорожек предусматривается таким образом, чтобы обеспечить беспрепятственное передвижение маломобильных групп населения.

13.4. Запрещается:

- применение для покрытий пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов насыпных, крупноструктурных и иных материалов, затрудняющих передвижение маломобильных групп населения;

- сужение тротуаров до ширины, препятствующей проезду любых технических средств передвижения инвалидов, при установке ограждений, информационных и рекламных конструкций, малых архитектурных форм, обустройстве остановочных павильонов, оборудовании выносных (летних) веранд на территориях, прилегающих к объектам общественного питания.

14. Контроль за исполнением и ответственность за нарушение Правил благоустройства, уборки и содержания территории Краснокрымского сельского поселения.

14.1. Настоящие Правила обязательны для исполнения органами местного самоуправления, а также физическими лицами, юридическими лицами, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, и индивидуальными предпринимателями.

14.2. Физические лица, индивидуальные предприниматели, должностные и юридические лица несут ответственность за нарушение настоящих Правил в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в случае, если такая ответственность не предусмотрена федеральным законодательством, в соответствии с Областным законом №273-ЗС от 25.10.2002 г.

14.3. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют:

- органы контроля, осуществляющие деятельность по обеспечению реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования;

14.4. Уполномоченные лица Администрации Ростовской области, Администрации Мясниковского района и Администрации Краснокрымского сельского поселения;

- органы внутренних дел;
- органы санитарно-эпидемиологического надзора;
- и другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и правил в сфере благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов поселения;

14.5. Лица, допустившие нарушение настоящих Правил, несут дисциплинарную, административную, гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Областным законом Ростовской области от 25.10.2002 № 273-ЗС «Об административных правонарушениях», другими нормативно-правовыми актами.

14.6. Юридические и физические лица, нанешие своими противоправными действиями или бездействием ущерб муниципальному образованию «Краснокрымское сельское поселение», обязаны возместить нанесенный ущерб.

14.7. В случае отказа (уклонения) от возмещения ущерба в указанный срок ущерб взыскивается в судебном порядке.

14.8. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.